PLAN ADI:	UŞAK İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KEMALÖZ MAHALLESİ 7523 ADA 1 VE 7524 ADA 1 NOLU PARSELLERDE ADAKENAR ÇİZGİSİNİN UYUMLU HALE GETİRİLMESİ YÖNÜNDE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK:	1/1000
PAFTA SAYISI:	2/2
PAFTA ADI:	K22C08B3D
PİN:	UİP-

Zafer SATI
Şehir Plancısı

Belediye Meclisinin 02/06/2025 Tarih ve 284 Sayılı kararı ile 3194 Sayılı yasanın 8.Md. gereğince İmar Planı değişikliği kabul edilmiştir.

KONTROL EDEN
Raziye GÖKCE GÜLEŞ
Şehir Plancısı

KONTROL EDİLMİŞTİR
Serpil KESKİN
Belediye Başkan Yardımcısı

TASDİK OLUNUR
Özkan YALIM
Belediye Başkanı

22C08A3C

01					
06					
11					
16					
21	22	23	24	25	

K

UŞAK
(MERKEZ)
K22c08a3c
K22-c-08-a-3-b

4 283 307.88 — 4 283 304.16 — 445 072.34 — 445 616.18

4 283 300 / 4 283 200 / 4 283 100 / 4 283 000 / 4 282 900 / 4 282 800 / 4 282 700

K22-c-08-a-3-d — K22-c-08-b-4-d

PARK — AÇIK SPOR TESİSİ ALANI — AÇIK SPOR TESİSİ ALANI — AÇIK SPOR TESİSİ ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI (BHA)

YAŞLI BAKIMEVİ ALANI
E=0.50
Yençok=15.50 m.

SOSYAL TESİS ALANI
(ENGELSİZ YAŞAM MERKEZİ)
E=0.40
Yençok=9.50 m.

YURT ALANI
E=2.25
Yençok=24.50 m.

SOSYAL TESİS ALANI

RESMİ KURUM ALANI

E=2.25 — E=0.10 — Б=0.10

Aşağı Bulvarı — Kemalöz Caddesi — 2.Karahan Sokak — 4.Karahan Sokak — Kocak Sokak — Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi Sokak

4 282 614.06 — K22-c-08-d-2-b — 4 282 610.34 — 445 067.56 — 445 611.45

445 100 — 445 200 — 445 300 — 445324/1 — 445 500 — 445 600

/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

1/1000

MÜT : MAP TECH HARİTA BİLİŞİM YAZILIM VE TİCARET LTD. ŞTİ TARAFINDAN ITRF 96 DATUMUNDA YAPILAN 417 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/a MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONAYLANDI

ONAY
/ /2025
Mehmet ÇAKIN
Belediye Başkanı

YUKLENİCİ
MAP TECH HARİTA BİLİŞİM YAZILIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Simge Nur ŞAHİN
Harita Mühendisi

UŞAK BELEDİYESİ
Serpil KESKİN
Plan Proje Müd. V.K.

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ADAKENAR ÇİZGİSİ

K — KB KKB KKD KD — B BKB BKD D — BGB DGD — GB GGB GGD GD — G

PLAN HÜKÜMLERİ

ÖLÇEK : 1/1000

- Dere yatağının yol şeridi ayrılmayan kısımlarında 5.00 metre genişlikteki alanlarda yapılaşmaya izin verilmeyecektir.

UŞAK-K22c08a3c
(MERKEZ)